

松山地下駐車場 防災施設の点検結果等（令和8年6月時点）

■浸水対策施設（止水板）

【施設詳細】・車両用出入口：2箇所、歩行者用出入口：10箇所

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.4
	実施者	運営事業者
	判定	正常
	内容	側枠及びパネルの損傷・変形・劣化の有無を確認
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R9.4
	実施者	運営事業者
	内容	側枠及びパネルの損傷・変形・劣化の有無を確認
備考 R8.7月の防災訓練時に、止水板が正常に設置できることを確認済み		

【判定区分】

正常 : 正常に動作する状態

経過観察 : 動作に支障ないが、今後計画的修繕が必要となる状態

要修繕 : 点検時点で正常な動作不可能、または非常時に動作不可能となるおそれが高い状態

■浸水対策施設（排水ポンプ）

【施設詳細】排水ポンプ2基、雑排水ポンプ2基、雨水ポンプ2基、湧水ポンプ6基

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.5
	実施者	運営事業者
	判定	経過観察
	内容	ポンプ・弁・配管の腐食・劣化を注視する他 付属機器についても注視する
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R9.5
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

松山地下駐車場 防災施設の点検結果等（令和8年6月時点）

■電気関係施設(受変電設備)

【施設詳細】受変電設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.2
	実施者	運営事業者
	判定	経過観察
	内容	各高圧機器の絶縁抵抗値の低下・劣化について注視
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R9.2
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、絶縁不良等の機能低下、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

■電気関係施設(非常用発電機)

【施設詳細】非常用発電機 1台、蓄電池設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.2
	実施者	運営事業者
	判定	経過観察
	内容	消耗品(エンジンエアフィルタースポンジ)の劣化を注視
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R9.2
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、電圧低下状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

【判定区分】

正常 : 正常に動作する状態

経過観察 : 動作に支障ないが、今後計画的修繕が必要となる状態

要修繕 : 点検時点で正常な動作不可能、または非常時に動作不可能となるおそれが高い状態

松山地下駐車場 防災施設の点検結果等（令和8年6月時点）

■防火施設（消火施設）

【施設詳細】消火器具、粉末消火設備、スプリンクラー設備、泡消火設備
連結送水管、ハロゲン化物消火設備、非常コンセント設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	要修繕
	内容	・補助散水栓ホース破損×1 ・補助散水栓ホース劣化×6
修繕	時期	R9.3
	実施者	国・市
	内容	補助散水栓ホース×7本交換
修繕までの代替措置	時期	R8.7
	実施者	国
	内容	消火器の増設
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	ポンプ作動状況、火災表示・警報、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

【判定区分】

正常 : 正常に動作する状態

経過観察 : 動作に支障ないが、今後計画的修繕が必要となる状態

要修繕 : 点検時点で正常な動作不可能、または非常時に動作不可能となるおそれが高い状態

■防火施設（消火施設）

【施設詳細】消火器具、粉末消火設備、スプリンクラー設備、泡消火設備
連結送水管、ハロゲン化物消火設備、非常コンセント設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	経過観察
	内容	【粉末消火設備】: 容器弁の劣化、設置年数・耐用年数 【泡消火設備】: 一斉開放弁の劣化、設置年数・耐用年数 【ハロゲン化物消火設備】: 容器弁の劣化、設置年数・耐用年数 上記を注視する。
修繕	時期	—
	実施者	—
	内容	—
修繕までの代替措置	時期	—
	実施者	—
	内容	—
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	ポンプ作動状況、火災表示・警報、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

松山地下駐車場 防災施設の点検結果等（令和8年6月時点）

■防火施設（警報設備）

【施設詳細】自動火災報知設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	要修繕
	内容	発信機×1不良
修繕	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	発信機交換
修繕までの代替措置	時期	R8.6
	実施者	運営事業者
	内容	案内表示を掲示し火災時は近くにある他発信機の使用を促す
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

■防火施設（排煙設備）

【施設詳細】排煙設備、防火排煙設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	経過観察
	内容	【防火シャッター】 開閉器の劣化状況を注視
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

【判定区分】

正常 : 正常に動作する状態

経過観察 : 動作に支障ないが、今後計画的修繕が必要となる状態

要修繕 : 点検時点で正常な動作不可能、または非常時に動作不可能となるおそれが高い状態

松山地下駐車場 防災施設の点検結果等（令和8年6月時点）

■避難誘導用施設（避難誘導設備）

【施設詳細】誘導灯・誘導標識

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	正常
	内容	
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

■避難誘導用施設（放送設備）

【施設詳細】非常警報器具及び設備、無線通信補助設備

分類		内容
現況		
点検結果	時期	R8.3
	実施者	運営事業者
	判定	正常
	内容	
修繕	時期	-
	実施者	-
	内容	-
修繕までの代替措置	時期	-
	実施者	-
	内容	-
次回		
点検計画	時期	R8.9
	実施者	運営事業者
	内容	作動状況、腐食・変形・劣化の有無を確認
備考		

【判定区分】

正常 : 正常に動作する状態

経過観察 : 動作に支障ないが、今後計画的修繕が必要となる状態

要修繕 : 点検時点で正常な動作不可能、または非常時に動作不可能となるおそれが高い状態