令和８年度　中黒岩防災用地調査等業務　　積算内訳書

業務履行場所	松山河川国道事務所
履 行 期 限	契約締結の翌日から　　令和　９年　２月２６日まで

【設計説明】

本業務は、一般国道33号中黒岩防災工事所要の用地取得に伴い、必要な資料を得るために用地調査等を行う業務である。

予 算 科 目	
目	
目 の 細 分	
事　業　名	一般国道33号中黒岩防災工事

【業務内容】

別紙のとおり

国 土 交 通 省 四 国 地 方 整 備 局

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
令和８年度　中黒岩防災用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	7,700,000	
直接測量費	式	1	4,347,325	
直接人件費等	式	1	4,087,095	
用地測量	式	1	4,087,095	
	回	1		打合せ　　業務着手時
	回	3		打合せ　　中間打合せ
	回	1		打合せ　　成果物納入時
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
用地測量	10,000㎡	1.3		公図等の転写
	10,000㎡	1.3		土地の登記記録 調査
	10,000㎡	1.3		権利者確認 調査　　当初
	10,000㎡	1.3		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1.3		復元測量
	10,000㎡	1.3		境界確認
	10,000㎡	1.3		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	1.3		補助基準点 の設置
	10,000㎡	1.3		境界測量
	10,000㎡	1.3		境界点間 測量

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
用地測量	10,000㎡	1.3		面積計算
	10,000㎡	1.3		用地実測図 原図作成　　１／５００
	10,000㎡	0.001		用地現況測量　　（建物等）
	10,000㎡	1.3		用地平面図 作成　　１／５００
	10,000㎡	0.79		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	㎞	0.28		依頼書作成
	10本	0.3		準拠点の 設置
直接経費	式	1	260,230	
	式	1		旅費交通費

四国地方整備局

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
	式	1		電子成果品作成費
	式	1		その他経費
	10枚	0.1		公図等の転写　登記手数料　地図
	10筆	6.8		土地の登記記録　登記事項証明書 調査　登記手数料　土地
	回	16		立会謝金
間接測量費・一般管理費等	式	1	3,352,675	
諸経費	式	1	3,352,675	
用地調査等業務	式	1	6,280,000	
業務原価	式	1	4,087,655	
直接原価	式	1	2,735,233	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
直接人件費	式	1	2,511,463	
共通	式	1	507,730	
	回	1		打合せ協議　業務着手時
	回	3		打合せ協議　中間打合せ
	回	1		打合せ協議　成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定　作業計画書の作成
権利調査	式	1	791,441	
	10,000㎡	1.3		土地利用履歴等調査　法令関係資料の調査
	10,000㎡	1.3		土地利用履歴等調査　現況利用調査
	機関	2		土地利用履歴等調査　聞き取り等調査（自治体）

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
権利調査	業務	1		土地利用履歴 等調査　報告書作成
建物等の調査	式	1	1,186,430	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定　C　200㎡未満 調査・算定　用途区分ハ
	1,000㎡	7.9		立竹木の 調査及び算定　用材林　急傾斜地 調査・算定
	業務	1		所要作業時間等 調査　現地踏査
	棟	1		所要作業時間等 調査　建物の調査
営業その他の 調査	式	1	25,862	
	所有者	1		その他通損に 関する算定　移転雑費
直接経費（積上げ部分）	式	1	223,770	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,352,422	
その他原価	式	1	1,352,422	
一般管理費等	式	1	2,192,345	
一般管理費等	式	1	2,192,345	
業務価格	式	1	13,980,000	