

令和8年度 川之江三島バイパス（山田井北地区）用地調査等業務		積算内訳書	
業務履行場所	松山河川国道事務所	予算科目	
履行期限	契約締結日の翌日から 令和 8年10月30日まで	目	
【設計説明】 本業務は、一般国道11号川之江三島バイパス工事所要用地取得に伴い、必要な資料を得るために用地調査等を行う業務である。		目の細分	
		事業名	
		【業務内容】 別紙のとおり	

国土交通省四国地方整備局

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和8年度 川之江三島バイパス（山田井北地区）用地調査等業務				
用地調査等業務	式	1	25,340,000	
業務原価	式	1	16,470,722	
直接原価	式	1	11,021,297	
直接人件費	式	1	10,119,638	
共通	式	1	599,130	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
建物等の調査	式	1	7,239,232		
	業務	1			現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 算定	A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	C 70㎡未満
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B 構造計算有 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ
	事業所	1		機械設備の調査及び算定 調査・算定	A 100㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	台	1		機械設備の見積 類似機械有
	箇所	1		生産設備の調査及び算定 調査・算定 D
	箇所	1		生産設備の調査及び算定 算定 D
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 B
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 算定 農家敷地 A
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 B
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	10㎡	57		墳墓等の調査及び算定 算定 A
	権利者	3		建物等の残地移転要件の 検討 該当性の検討

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
営業その他の 調査	式	1	2,149,445		
	業務	1		現地踏査	
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業A
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業B
	世帯	9		居住者調査	
	戸	9		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家
	戸	1		動産に関する 調査及び算定 算定	一般住家
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	15		動産に関する 調査及び算定 算定	工 場 50㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫 600㎡以上 1,000㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の調査	世帯	6		その他通損に 関する算定 仮住居等補償 標準家賃調査有
	所有者	14		その他通損に 関する算定 移転雑費
消費税等調査	式	1	131,831	
	事業者	3		営業調査等を 伴わない
	事業者	2		営業調査等を 伴う
直接経費（積上げ部分）	式	1	901,659	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	5,449,425	
その他原価	式	1	5,449,425	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	8,869,278	
一般管理費等	式	1	8,869,278	
業務価格	式	1	25,340,000	