

令和7－8年度 日野浦防災用地調査等業務		積算内訳書	
業務履行場所	松山河川国道事務所	予算科目	
履行期限	契約締結の翌日から 令和 8年 6月30日まで	目	
【設計説明】 本業務は、一般国道33号日野浦防災工事の用地取得にあたり、必要な資料を得るために用地調査等を行う業務である。		目の細分	
		事業名	一般国道33号日野浦防災工事所要
		【業務内容】	別紙のとおり

国土交通省四国地方整備局

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和7－8年度 日野浦防災用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	8,520,000	
直接測量費	式	1	4,781,571	
直接人件費等	式	1	4,604,911	
用地測量	式	1	4,604,911	
	回	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	回	1		打合せ 成果物納入時
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.47		公図等の転写
	10,000㎡	0.86		地積測量図 転写
	10,000㎡	1.47		土地の登記記録 調査
	10,000㎡	1.47		権利者確認 調査 当初
	10,000㎡	1.47		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1.47		復元測量
	10,000㎡	1.47		境界確認
	10,000㎡	1.47		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	1.47		補助基準点 の設置
	10,000㎡	1.47		境界測量

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.47		境界点間 測量
	10,000㎡	1.47		面積計算
	10,000㎡	1.47		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000㎡	0.01		用地現況測量 (建物等)
	10,000㎡	1.47		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000㎡	0.86		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	km	0.5		依頼書作成
	10本	1		準拠点の 設置
直接経費	式	1	176,660	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
	式	1		その他経費
	10枚	0.3		公図等の転写 登記手数料 地図
	10枚	1		地積測量図 転写 登記手数料 地積測量図
	10筆	4.4		土地の登記記録 調査 登記手数料 登記事項証明書 土地
	回	5		立会謝金
間接測量費・一般管理費等	式	1	3,738,429	
諸経費	式	1	3,738,429	
用地調査等業務	式	1	6,020,000	

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
業務原価	式	1	3,918,660	
直接原価	式	1	2,622,151	
直接人件費	式	1	2,407,632	
共通	式	1	485,570	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	3		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成
権利調査	式	1	815,349	
	10,000m ²	1.47		土地利用履歴等調査 法令関係資料の調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
権利調査	10,000㎡	1.47		土地利用履歴等調査 現況利用調査
	機関	2		土地利用履歴等調査 聞き取り等調査（自治体）
	業務	1		土地利用履歴等調査 報告書作成
建物等の調査	式	1	1,060,145	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定 C 70㎡未満
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 住宅敷地 A
	1,000㎡	8.5		立竹木の調査及び算定調査・算定 用材林 傾斜地
営業その他の調査	式	1	46,568	
	事業所	1		動産に関する調査及び算定調査・算定 倉庫 50㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	所有者	1		その他通損に 関する算定 移転雑費
直接経費（積上げ部分）	式	1	214,519	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,296,509	
その他原価	式	1	1,296,509	
一般管理費等	式	1	2,101,340	
一般管理費等	式	1	2,101,340	
業務価格	式	1	14,540,000	