

令和7年度 インター東線再算定業務

積算内訳書

業務履行場所	松山河川国道事務所	予 算 科 目	
履行期限	令和 7年11月28日まで		
【設計説明】			目
本業務は、一般国道33号松山外環状道路インター東線の用地取得に係る再算定等を行う業務である。			目 の 細 分
			事 業 名
【業務内容】			

国 土 交 通 省 四 国 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和7年度 インター東線再算定業務				
用地調査等業務	式	1	17,060,000	
業務原価	式	1	11,092,117	
直接原価	式	1	7,422,232	
直接人件費	式	1	6,815,015	
共通	式	1	223,070	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の 作業計画の策定 作成
営業その他の 調査	式	1	420,470	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
営業その他の調査	世帯	5		居住者調査
	戸	5		動産に関する調査及び算定 一般住家 調査・算定
	世帯	5		その他通損に関する算定 仮住居等補償 標準家賃調査無
	所有者	5		その他通損に関する算定 移転雜費
消費税等調査	式	1	575,835	
	事業者	20		営業調査等を伴わない
	事業者	1		営業調査等を伴う
再算定業務	式	1	5,595,640	
	棟	1		木造建物の調査及び算定 A 130m ² 以上 (再算定) 200m ² 未満
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 A 200m ² 未満 (再算定) 用途区分ハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
再算定業務	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 A (再算定) 2,000m ² 以上 3,000m ² 未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 B (再算定) 200m ² 未満 用途区分ハ
	棟	3		非木造建物の 調査及び算定 B (再算定) 200m ² 以上 400m ² 未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 B (再算定) 200m ² 以上 400m ² 未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 B (再算定) 600m ² 以上 1,000m ² 未満 用途区分イ
	棟	2		非木造建物の 調査及び算定 C (再算定) 200m ² 未満 用途区分ハ
	箇所	1		生産設備の 調査及び算定 D (再算定)
	台	1		生産設備の見積 (再算定) 再調査・再算定 類似生産設備無
	戸	1		附帯工作物の 住宅敷地 調査及び算定 C (再算定)
	戸	3		附帯工作物の 農家敷地 調査及び算定 A (再算定)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
再算定業務	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 1,000m ² 以上 工場等の敷地 2,000m ² 未満
	戸	59		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 50m ² 未満
	事業所	4		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 工場 50m ² 未満
	事業所	2		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50m ² 未満
	事業所	2		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 150m ² 未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 150m ² 以上 350m ² 未満
	世帯	59		その他通損に 関する算定 (再算定) 仮住居等補償 標準家賃調査無
	所有者	73		その他通損に 関する算定 (再算定) 移転雜費
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 (再調査) 再調査・再算定 営業A

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	607,217	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,669,885	
その他原価	式	1	3,669,885	
一般管理費等	式	1	5,967,883	
一般管理費等	式	1	5,967,883	
業務価格	式	1	17,060,000	