

令和 6 年度 新居浜バイパス用地調査等業務		積算内訳書	
業務履行場所	松山河川国道事務所	予 算 科 目	
履 行 期 限	令和 6 年 8 月 3 0 日から 令和 6 年 1 2 月 2 7 日まで		
【設計説明】 本業務は、一般国道11号新居浜バイパス工事所要の用地取得に伴い、必要な資料を得るために用地調査等を行う業務である。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	一般国道11号新居浜バイパス工事
		【業務内容】	

国 土 交 通 省 四 国 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和6年度 新居浜バイパス用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	3,040,000	
直接測量費	式	1	1,692,669	
直接人件費等	式	1	1,625,957	
用地測量	式	1	1,625,957	
	回	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	回	1		打合せ 成果物納入時
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.57		境界確認
	10,000㎡	0.57		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	0.57		補助基準点 の設置
	10,000㎡	0.57		境界測量
	10,000㎡	0.57		境界点間 測量
	10,000㎡	0.51		面積計算
	10,000㎡	0.57		用地実測図 原図作成 1／500
	10,000㎡	0.57		用地平面図 作成 1／500
	10,000㎡	0.51		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	km	0.02		依頼書作成
直接経費	式	1	66,712	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	1,347,331	
諸経費	式	1	1,347,331	
用地調査等業務	式	1	9,620,000	
業務原価	式	1	6,255,873	
直接原価	式	1	4,186,085	
直接人件費	式	1	3,843,619	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
共通	式	1	553, 284	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成
権利調査	式	1	43, 392	
	使用者	1		墓地管理者等調査
建物等の調査	式	1	1, 458, 189	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 A 600㎡以上 1, 000㎡未満 用途区分イ 算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	棟	1		非木造建物の調査及び算定 B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 D 200㎡以上 300㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		建物の見積
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地 A
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	2		附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 調査・算定
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 独立工作物 算定
	箇所	6		独立工作物の見積 類似独立工作物無
	1,000㎡	1.15		立竹木の調査及び算定 収穫樹 平坦地 調査・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	1,000㎡	0.51		立竹木の 調査及び算定 調査・算定 竹林 平坦地
	10㎡	0.02		墳墓等の 調査及び算定 調査・算定 D
	10㎡	0.12		墳墓等の 調査及び算定 算定 D
	権利者	1		建物等の残地 移転要件の 該当性の 検討
営業その他の 調査	式	1	1,018,312	
	業務	1		現地踏査
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 調査・算定 営業D
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 算定 工 場 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 工 場 350㎡以上 600㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 倉 庫 50㎡未満 算定
	所有者	2		その他通損に 関する算定 移転雑費
消費税等調査	式	1	61,932	
	事業者	1		営業調査等を 伴わない
	事業者	2		営業調査等を 伴う
再算定業務	式	1	708,510	
	権利者	1		現地踏査
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 再調査・再算定 営業D (再調査)
直接経費（積上げ部分）	式	1	342,466	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,069,788	
その他原価	式	1	2,069,788	
一般管理費等	式	1	3,364,127	
一般管理費等	式	1	3,364,127	
業務価格	式	1	12,660,000	