

四国地方整備局香川河川国道事務所では、国営讃岐まんのう公園における官民連携による整備や管理・運営について、民間事業者等の皆様から、昨年度実施した調査も踏まえ、エリア、事業内容、事業条件等について意見をお聞きし、民間活力導入可能性を検討するため、対話による市場調査（サウンディング調査）を実施しましたので、その結果を公表します。

### 1. 実施概要

---

実施期間 令和4年11月30日～令和5年1月31日

※一部事業者は日程の都合により期間外に実施

実施方法 対面・Web（参加事業者の意向により選択）

### 2. 参加者数

---

参加者数 7者

参加者業種 公園維持管理運営／イベント／駐車場管理運営・不動産業  
／リース／養殖／遊び環境整備／不動産業

### 3. 対話の結果概要

---

#### (1) 本事業への関心について

本事業への関心が高いと回答した事業者は7者中3者で、他4者は関心があるが検討中と回答した。

#### (2) 本事業に参画する際の役割

代表企業での参画が想定されると回答した事業者は7者中1者で、その他はコンソーシアムを組成し、構成員としての参画が想定されると回答した。なお、代表企業を想定した1者は、構成員としての参画も可能と回答した。

### (3) 実施希望エリア・事業について

「ホッ！とステイまんのう」「竜頭の里」他での事業を希望する意見が得られた。各エリアでの実施希望事業は次の通り。

#### 【ホッ！とステイまんのう】

オートキャンプ場のリニューアル、デイキャンプ場、養殖魚を放流し、釣りや魚のつかみ取り体験

#### 【竜頭の里】

室内外の遊び場の整備、養殖魚を放流し、釣りや魚のつかみ取り体験

#### 【湖畔の森他】

園路を活用したアクティビティ

エリアを指定しない本公園内での事業方針として、宿泊＋飲食事業、ナイトウォークの実施、収益事業と連動した駐車場全体の管理が挙げられた。

### (4) 参画検討する際の事業条件について

事業条件については、コンテンツの導入に合わせた飲食・宿泊の充実、駐車料金の徴取形態の変更、養殖魚の搬入経路の確保や一時保管する水槽の設置等、実施希望事業の導入に当たっての意見が得られた。

### (5) 参画検討する際の必要情報について

開発可能なエリアの情報や、インフラ整備状況、事業に対する事業者の負担条件を求める意見が得られた、

## 4. 今後の予定

---

いただいたご意見をもとに、引き続き民間活力導入可能性を検討していきます。