

残 地 補 償 金 算 定 表

所有者名	字	地番	地目	元 地		残 地						残地の評価格 (残地の売却損を 考慮する場合を含 む。) $\{A \times D \times (1 - H)\}$	残地補償単価 (C - J)	残地補償額 (K × I)	
				標準地 評価格	従前の 画地の 格差率 標準地 の格差 率	元地 の 評 価 格 (A × B)	残 地 の 格 差 率 標準地の 格 差 率	残 地 売 却 損 率							面積 (㎡)
								標準地の 画地条件 に関する 格差率	残 地 の 画地条件 に関する 格差率	画地条件に 関する 標準地と残地 の格差率 $\frac{1 - F}{E}$	売 却 損 率				
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K					
				円/㎡	—	円/㎡	—	%	%	%	%		円/㎡	円/㎡	円
					—		—								
					—		—								
					—		—								
					—		—								
					—		—								

- (備考)
- 1 従前の画地について、土地価格の調整を行った場合においては、当該調整前の画地の格差率によるものとする。
 - 2 残地の格差率の算出に当たっては、画地条件（高低差を除く。）以外の条件については変化がないものとして取扱うものとする。
 - 3 売却損率表の適用については、監督職員の指示による。
 - 4 端数の処理は「元地の評価格 (C)」及び「残地の評価格 (J)」の欄において行うものとし、この場合の処理方法は監督職員の指示による。
 - 5 残地に係る個別的要因調査表及び算定表並びに画地調査図を添付すること。